



**STARTAR I  
NOV 2020  
56 VECKOR  
HELSINGBORG**

Yrkesvux

# Fastighetsvärd

**- installation, drift och underhåll**

Som fastighetsvärd är din huvudsakliga uppgift att vara hyresgästernas kontaktperson. Du bör vara serviceinriktad och en god problemlösare eftersom du har kontakt med olika hyresgäster när det gäller allt från att lämna ut nycklar till att hantera felanmälningar och klagomål.

## **Aktuella datum**

Start: 2 november 2020  
Längd: 56 veckor  
Sista ansökan: 20 september 2020

## **Utbildningsort**

Rönnowska skolan  
Bredgatan 22, Helsingborg

## **Förkunskaper**

För att du ska ha förutsättning att tillgodogöra dig utbildningen behöver du ha godkänt betyg i svenska/svenska som andraspråk.

Bifoga kopior på dina betyg när du ansöker.

Körkort är inte ett krav men är en fördel inför kommande arbete.

## **Informationsmöte**

För att kunna bli antagen till utbildningen måste du gå på ett **obligatoriskt** informationsmöte.

Detta äger rum i aulan på Rönnowska skolan, den 24 september kl 15:00, ingång I.



HELSINGBORG



# Fastighetsvärd

## - installation, drift och underhåll

Arbetsuppgifterna varierar beroende på var du är anställd men den främsta uppgiften är att se till att hyresgästerna känner sig trygga och nöjda i sin arbets- eller boendemiljö. Du välkomnar hyresgästerna vid inflyttning och träffar dem vid utflyttning, samt utför t.ex besiktningar vid in- och avflyttning. Felsökning samt enklare justeringar och reparationer kan ingå. Arbetet som fastighetsvärd kan även innefatta budgetansvar och vissa ekonomiska arbetsuppgifter.

Du utbildar dig i arbetsmiljö- och säkerhetsregler och har möjlighet att bli certifierad i "Heta Arbeten".

### Kursinfo

Utbildningen är på heltid och du kan ha rätt till studiestöd från CSN.

Utbildningen är avgiftsfri men du måste själv bekosta kurslitteraturen.

Kurskod	Kursnamn	Poäng
SYSSYT0	Systemuppbyggnad .....	100
SYSVÄM0	Värmelära .....	100
ELLPRA0	Praktisk ellära .....	100
ELRELF0	Elkraftteknik .....	100
FAFFAS0	Fastighetsförvaltning .....	100
FASFAS0	Fastighetsservice byggnad .....	100
FASFAE0	Fastighetservice VVS.....	100
VETLUF0	Luftbehandling .....	100
VVISAN01	Sanitetsteknik.....	100
FAFFAT0	Fastighetskommunikation .....	100
FÖRFÖR01	Företagsekonomi .....	100
JURAFF0	Affärsjuridik .....	100
JURPRI0	Privatekonomi .....	100

**Totalt..... 1300**

GRNOR111G	Digital kompetens.....	50
GRNOR111F	Yrkessvenska.....	50

### Validering

Har du redan yrkeskunskap, erfarenhet eller tidigare utbildning inom detta utbildningsområde? Då kan vi validera och pröva dina kunskaper. Det betyder att du inte behöver läsa om det du redan kan och att du snabbare kan bli klar med din utbildning.

### Arbetsplatsförlagt lärande (APL) - Praktik

Minst 15% av utbildningen är arbetsplatsförlagd (APL). Då följer du en handledares arbetstider.

APL ger dig erfarenheter och kontakter som du kan ha nytta av när du söker arbete.

### Ansökan

Du ansöker via webbansökan [helsingborg.se/vuxansokan](https://helsingborg.se/vuxansokan)

Du behöver också fylla i en enkät som ligger i webbansökan.

Du ska **bifoga kopior på alla** dina tidigare betyg.

Är du folkbokförd i Helsingborgs kommun och vill få kontakt med en studie- och yrkesvägledare gå in på [helsingborg.se/vuxenutbildning](https://helsingborg.se/vuxenutbildning).

Är du folkbokförd i en annan kommun och behöver vägledning, ta kontakt med vuxenutbildningen i din hemkommun.

I mån av ledig plats tar vi emot ansökningar även efter att ansökningstiden gått ut.

*Denna utbildning erbjuds förutsatt av nödvändiga nationella beslut och tillräckligt antal studerande.*

### Vill du veta mer? Kontakta:

Ulrika Eriksson, samordnare  
[ulrika.eriksson@helsingborg.se](mailto:ulrika.eriksson@helsingborg.se)  
Studie- och yrkesvägledningen  
[syv.amf@helsingborg.se](mailto:syv.amf@helsingborg.se)  
Antagningen: [vux.antaget@helsingborg.se](mailto:vux.antaget@helsingborg.se)



HELSINGBORG